



INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA WNIOSKODAWCÓW KREDYTU HIPOTECZNEGO

Podstawowe informacje o Wnioskodawcach

Wyszczególnienie	Wnioskodawca trzeci	Wnioskodawca czwarty
Imiona i Nazwisko:		
Imiona rodziców:		
Nazwisko rodowe:		
Nazwisko rodowe matki:		
PESEL:		
Data i miejsce urodzenia:		
Cechy dokumentu tożsamości:	☐ dowód osobisty ☐ paszport Seria ____ Nr ____ Wydany przez: _____	☐ dowód osobisty ☐ paszport Seria ____ Nr ____ Wydany przez: _____
Stan cywilny:	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Rozdzielność majątkowa:	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Adres zamieszkania na terenie RP:	Miejscowość: _____ Kod i poczta: _____ Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____	Miejscowość: _____ Kod i poczta: _____ Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____
Adres do korespondencji: ☐ taki jak adres zamieszkania ☐ inny, wskazany obok:	Miejscowość: _____ Kod i poczta: _____ Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kraj: ☐ Polska ☐ inny: _____	Miejscowość: _____ Kod i poczta: _____ Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kraj: ☐ Polska ☐ inny: _____
Nr telefonu:		
Adres e-mail:		
Wykształcenie:		
Wykonywany zawód:		
Miejsce pracy, adres pracy, nr telefonu		

Informacje o dochodach, wydatkach i sytuacji majątkowej wnioskodawców

Wyszczególnienie	Wnioskodawca trzeci	Wnioskodawca czwarty
Miesięczny dochód netto (łącznie z wszystkich źródeł):	PLN	PLN
Źródła dochodu (proszę dokonać wyboru i wypełnić tylko wiersze z dokonanyim wyborem):		
☐ umowa o pracę na czas nieokreślony	PLN	PLN
☐ umowa o pracę na czas określony do ____ - ____ - ____ r.	PLN	PLN
☐ świadczenie emerytalne	PLN	PLN
☐ świadczenie rentowe	PLN	PLN
☐ działalność rolnicza	PLN	PLN
☐ działalność gospodarcza	PLN	PLN
☐ wolny zawód (określić jaki) _____	PLN	PLN
☐ umowa najmu (adres nieruchomości) _____	PLN	PLN
☐ inne (określić jakie np. dywidendy) _____	PLN	PLN
Czy Wnioskodawcy należą do wspólnego gospodarstwa domowego?		
☐ TAK (w tym przypadku w kolejnych trzech wierszach wystarczy wypełnić kolumnę dla Wnioskodawcy trzeciego)		
☐ NIE (jeśli Wnioskodawca trzeci i Wnioskodawca czwarty należą do odrębnych gospodarstw domowych)		
☐ Nie dotyczy (jeśli jesteś jednym wnioskodawcą kredytu)		
Stałe miesięczne wydatki gospodarstwa domowego	PLN	PLN
☐ Liczba osób dorosłych w gospodarstwie domowym:	OS.	OS.
☐ Liczba dzieci w gospodarstwie domowym:	OS.	OS.
☐ w tym, dzieci uprawnionych do świadczenia wychowawczego	OS.	OS.
Status mieszkaniowy:		
☐ właściciel domu/ lokalu mieszkalnego	☐	☐
☐ współwłaściciel domu/ lokalu mieszkalnego	☐	☐
☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu	☐	☐
☐ zamieszkujący z rodzicami/ dziećmi	☐	☐
☐ najemca mieszkania (podaj wysokość czynszu _____ PLN)	☐	☐
Posiadane nieruchomości (proszę wyszczególnić, np. lokal 50 m ² pod adresem..., działka o pow. 2 ha..., itp.)		
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
Posiadane ruchomości (proszę wyszczególnić, np. samochód osobowy marki X rok produkcji..., itp.)		
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
■ _____	wartość w PLN	wartość w PLN
Posiadam rachunek/ rachunki bankowe (proszę podać nazwę banku)		
■ _____	☐	☐
■ _____	☐	☐
■ _____	☐	☐

Informacje o zobowiązaniach finansowych poza naszym Bankiem

Opis zobowiązania	Kwota zobowiązania	Kwota pozostała do spłaty	Rata miesięczna	Bank	Wnioskodawca
limit ROR		-	-		☐ 3 ☐ 4
limit ROR		-	-		☐ 3 ☐ 4
limit karty kredytowej		-	-		☐ 3 ☐ 4
limit karty kredytowej		-	-		☐ 3 ☐ 4
kredyt _____					☐ 3 ☐ 4
kredyt _____					☐ 3 ☐ 4
kredyt _____					☐ 3 ☐ 4
kredyt _____					☐ 3 ☐ 4
Poręczenie / przystąpienie do długu*		-	-		☐ 3 ☐ 4
Poręczenie / przystąpienie do długu*		-	-		☐ 3 ☐ 4
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów „parabankowych” prowadzących działalność w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe np. SKOK)					☐ 3 ☐ 4

Pozostałe oświadczenia, informacje oraz zgody

1. Oświadczam, że:

- 1) środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji [nie dotyczy wniosku o uniwersalny kredyt hipoteczny],
 - 2) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS,
 - 3) nie wystąpiłem/am z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej,
 - 4) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku lub oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank,
 - 5) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji,
 - 6) ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
 - 7) zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego,
 - 8) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
 - 9) otrzymałem/łam od Banku Formularz Informacyjny na trwałym nośniku, zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do ustawy o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego.
2. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Międzyrzeczu Podlaskim, zwanego dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: iod@bsmiedzyrzec.pl.
 3. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożnością zawarcia i realizacji umowy kredytu.
 4. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
 5. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
 6. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa

w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.

7. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
8. Podpis/y pod tym Wnioskiem oznacza/ją akceptację jego treści oraz wszystkich załączników dołączonych Wniosku. Załączniki są integralną częścią tego Wniosku.
9. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia Umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.
10. Wyrażam zgodę na udostępnianie Bankowi Spółdzielczemu w Międzyrzeczu Podlaskim danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
11. Przyjmuję do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.
12. Oświadczam, że wydruk PIT z narzędzia informatycznego jest zgodny ze stanem faktycznym.
13. Wyrażam zgodę na przekazanie decyzji kredytowej **w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy** w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.:
☐ TAK ☐ NIE
14. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny.
15. Niżej wymienione informacje, tj.:
 - 1) decyzję kredytową z warunkami kredytu;
 - 2) bezpłatny projekt umowy z danymi i warunkami wynikającymi z decyzji kredytowej (w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę takiego żądania);
 - 3) harmonogram spłat kredytu;
 proszę sporządzać i przekazywać w formie:

☐ elektronicznej na wskazany na wstępie wniosku adres e-mail	☐ TAK (Wnioskodawca trzeci) ☐ TAK (Wnioskodawca czwarty)
☐ papierowej na wskazany na wstępie wniosku adres do korespondencji	☐ TAK (Wnioskodawca trzeci) ☐ TAK (Wnioskodawca czwarty)
☐ papierowej do odbioru osobistego w placówce Banku	☐ TAK (Wnioskodawca trzeci) ☐ TAK (Wnioskodawca czwarty)

16. Informację o zmianach Regulaminu lub Taryfy opłat i prowizji proszę przekazywać w formie:

☐ elektronicznej na wskazany na wstępie wniosku adres e-mail	☐ TAK (Wnioskodawca trzeci) ☐ TAK (Wnioskodawca czwarty)
☐ papierowej na wskazany na wstępie wniosku adres do korespondencji	☐ TAK (Wnioskodawca trzeci) ☐ TAK (Wnioskodawca czwarty)

17. Wyrażam zgodę na rozliczenie kredytu po jego całkowitej spłacie na rachunek wskazany we Wniosku.
18. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w „Formularzu klauzul informacyjnych (RODO) i zgód marketingowych” będącym załącznikiem do niniejszego wniosku.

Zgody i upoważnienia w zakresie wymiany i przetwarzania danych

[Wyrażenie przez Ciebie/ Was tych zgód i upoważnień jest dobrowolne, ale ich brak uniemożliwi podpisanie umowy kredytu]

Wyszczególnienie zgody/ upoważnienia	Wnioskodawca trzeci	Wnioskodawca czwarty
1) Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Międzyrzeczu Podlaskim aby wystąpił do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

Wyszczególnienie zgody/ upoważnienia	Wnioskodawca trzeci	Wnioskodawca czwarty
2) Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Międzyrzecu Podlaskim aby wystąpił za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
3) Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Międzyrzecu Podlaskim oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
4) Potwierdzam , że zostałam(em) poinformowana(y) o dobrowolności udzielenia powyższych zgód, jak również o możliwości ich odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

Wiarygodność podanych w niniejszym wniosku danych potwierdzam własnoręcznym podpisem pod rygorem odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego.

miejscość

_____ – _____ – _____ r.

data

podpis Wnioskodawcy trzeciego

podpis Wnioskodawcy czwartego